

Km 903/17 i inne

OBWIESZCZENIE o licytacji nieruchomości

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Słupsku Jolanta Dłutowska Kancelaria Komornicza nr IV w Słupsku na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu:

03.11.2021 r. o godz. 12:00

w Sądzie Rejonowym w Słupsku przy ul. Szarych Szeregów 13, sala nr 101 odbędzie się

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 301/1 o powierzchni 0,3124 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym. Budynek mieszkalny wolnostojący z okresu przedwojennego, podpiwniczony, parterowy z poddaszem mieszkalnym. Nieruchomość położona jest w **Kobylnicy ul. Poczтовая 4**. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Słupsku prowadzi księgę wieczystą nr **KW SL1S/00008706/4**

Nieruchomości stanowi współwłasność dłużników w udziałach po 1/2 części nieruchomości.

Nieruchomości oszacowana jest na kwotę 290.496,00 zł zł

Cena wywołania stanowi 2/3 sumy oszacowania i wynosi 193.664,00 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest najpóźniej do dnia poprzedzającego dzień licytacji do godz. 15.00, złożyć w kancelarii komornika lub na rachunek: nr 41 1600 1462 1823 5304 6000 0003, rękojmię w wysokości 10% sumy oszacowania tj. 29.049,60 zł w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków upoważnionych wg prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją i w tym samym terminie przeglądać akta egzekucyjne znajdujące się w Sądzie Rejonowym w Słupsku. Operat szacunkowy z wyceny nieruchomości znajduje się do wglądu w ciągu dwóch tygodni przed licytacją w Kancelarii Komornika przy ul. Zamenhofs 2/1 w Słupsku.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do prowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości.

Użytkowanie służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym
w Słupsku Jolanta Dłutowska
Kancelaria Komornicza nr IV w Słupsku

