

OBWIESZCZENIE o licytacji nieruchomości

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Słupsku Jolanta Dłutowska Kancelaria Komornicza nr IV w Słupsku na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu:

22 czerwca 2021 r. o godz. 11:45

w Sądzie Rejonowym w Słupsku przy ul. Szarych Szeregów 13, sala nr 101 odbędzie się

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości o powierzchni 1,29 ha, w skład której wchodzi działka gruntu zabudowanego budynkiem mieszkalnym i gospodarczym oznaczona nr 167/1 oraz działka niezabudowana oznaczona nr 221. Nieruchomość położona jest w miejscowości **Strzelinko 31A**, posiada założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słupsku pod nr KW **SL1S/00005128/7**.

Nieruchomości oszacowana jest na kwotę 212.527,00 zł

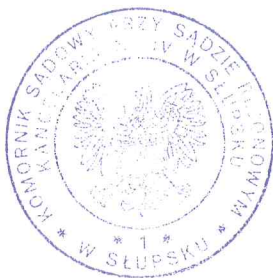
Cena wywołania stanowi 2/3 sumy oszacowania i wynosi 141.684,67 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest najpóźniej do dnia poprzedzającego dzień licytacji do godz. 15.00, złożyć w kancelarii komornika lub na rachunek: nr 41 1600 1462 1823 5304 6000 0003, rękojmię w wysokości 10% sumy oszacowania tj. **21.252,70 zł** w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków upoważnionych wg prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmii.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją i w tym samym terminie przeglądać akta egzekucyjne znajdujące się w Sądzie Rejonowym w Słupsku. Operat szacunkowy z wyceny nieruchomości znajduje się do wglądu w ciągu dwóch tygodni przed licytacją w Kancelarii Komornika przy ul. Zamenhofska 2/1 w Słupsku.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do prowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości.

Użytkowanie służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Słupsku
Jolanta Dłutowska
Kancelaria Komornicza nr IV w Słupsku