

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Słupsku
Jadwiga Żuralska, NIP: 841-114-39-46
Kancelaria Komornicza nr XI w Słupsku
76-200 Słupsk ul. Wileńska 35/4
tel. (0 59) 842 45 71, 842 44 16
e-mail: slupsk3@komornik.pl
(poprzedni adres: Słupsk, ul. Kowalska 1)
Km 171/20

Słupsk, dnia 20-11-2020r.

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI nr KW SL1S/00085254/3
DOTYCZY RÓWNIEŻ POSTĘPOWANIA EGZEKUCYJNEGO O SYGN. AKT KM 291/20

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Słupsku Jadwiga Żuralska na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **28-01-2021 r. o godz. 12:30** w budynku Sądu Rejonowego w Słupsku mającego siedzibę przy ul. Szarych Szeregów 13 w sali nr 101, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej działkę nr 321 o powierzchni 0,2276 ha, należącej do dłużnika: Piotr Wysocki położonej: 76-251 Kobylnica, Lulemino, dla której **Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW SL1S/00085254/3**. Nieruchomość- działka jest zabudowana parterowym budynkiem produkcyjnym (centralnie posadowionym) w stanie do kapitalnego remontu.).

Suma oszacowania wynosi **178 700,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **119 133 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **17 870,00 zł** wpłata w kasie komornika lub na konto komornika, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **BNP Paribas Bank Polska S.A. Centrum Rozliczeniowe Nr 1 w Krakowie 06 16001462 1870 0855 4000 0001 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.10:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w kancelarii komornika odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Słupsku

Jadwiga Żuralska