

ID: *0090000051852*

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Słupsku
Andrzej Śniegocki
Kancelaria Komornicza nr IX w Słupsku
76-200 Słupsk Henryka Pobożnego 19
tel. 598414181;662151737 e-mail: sekretariat@komornik.slupsk.pl
www.komornik.slupsk.pl
Km 1655/19

Słupsk, dnia 17-12-2020

Sąd Rejonowy w Słupsku
Oddział Administracyjny

ul. Szarych Szeregów 13
76-200 Słupsk

<< ODPIS >>



Sygn. akt IX Co 2723/19

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

nr KW SL1S/00090573/3

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Słupsku Andrzej Śniegocki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **17-02-2021r. o godz.13:30** w budynku Sądu Rejonowego w Słupsku mającego siedzibę przy Szarych Szeregów 13 w sali nr 222, odbędzie się **pierwsza licytacja** stanowiącego odrębną nieruchomość lokalu mieszkalnego, położonego na drugiej kondygnacji, składającego się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, w.c. oraz przedpokoju o powierzchni użytkowej 59,17 m2 wraz z pomieszczeniem przynależnym zlokalizowanym w piwnicy o powierzchni 4,61 m2 i z udziałem 718/10000 części w prawie własności działki gruntu nr 568/3, o pow. 645 m2, na której posadowiony jest budynek mieszkalny obejmujący przedmiotowy lokal a także z udziałem 718/10000 w częściach wspólnych tego budynku

dłużnik: Anna Sawicka

położonego: 76-200 Słupsk, Zamkowa 2/4,

dla której **Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych**

proceedzi księgę wieczystą o numerze **KW SL1S/00090573/3**

Suma oszacowania wynosi **181.000,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **135.750,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **18.100,00zł**, najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **Santander Bank Polska S.A. O. w Słupsku 62150016921216900597910000**.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 08:00 do godz. 15:00 oraz przeglądać w kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Słupsku Andrzeja Śniegockiego przy ul. Henryka Pobożnego 19 w Słupsku odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

Andrzej Śniegocki